

**DEROGADO**

Ord./Dec. N° 1168

27 / 03 / 17



*Municipalidad de Presidente Perón  
Provincia de Buenos Aires*

*EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE PRESIDENTE PERÓN, en uso de las atribuciones que le confiere la Ley Orgánica de las Municipalidades, sanciona la*

**ORDENANZA N° 1097**

**ARTÍCULO 1°:** Autorízase la contratación, por parte del Departamento Ejecutivo, del Arquitecto **Silvio CORONEL**, titular del DNI. N° 22.174.611, mediante locación de obra, hasta el 31 de Diciembre de 2016, en la suma de Pesos Ocho Mil Quinientos Cincuenta (\$ 8.550,00) mensuales, suma que podrá ser reajustada, por los períodos y formas que considere necesario, para desarrollar tareas como coordinador General, responsable del proyecto y analista urbano, para el "Programa de Gestión Territorial Municipal de Presidente Perón".

**ARTÍCULO 2°:** Establécese que, de realizarse la previsibilidad presupuestaria en el Ejercicio 2017, se autoriza al Departamento Ejecutivo a prorrogar la contratación autorizada en el artículo 1° de la presente, hasta el 31/03/2017.-

**ARTÍCULO 3°:** Los gastos que demande el cumplimiento de la presente serán imputados a las Partidas Presupuestarias correspondientes.

**ARTÍCULO 4°:** Incorpórase como anexo 1, formando parte integrante de la presente ordenanza, copia del modelo de Contrato de Locación de Obra enumerado en el artículo 1°.

**ARTÍCULO 5°:** Derógase la Ordenanza N° 1003.-

**ARTÍCULO 6°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo.-

*Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Presidente Perón, a los veintidós días del mes de marzo del año dos mil dieciséis.-*

  
Dra. Patricia Mabel Girves  
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA  
H. C. Deliberante de Presidente Perón



  
Blanca Haydee Ca.tero  
PRESIDENTE  
H. C. Deliberante de Presidente Perón



*Municipalidad de Presidente Perón  
Provincia de Buenos Aires*



Lic Miguel Angel Burdisso  
SUBSECRETARIO DE GOBIERNO  
MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE PERÓN

Guernica, 23 de marzo de 2016.-

VISTO:

La Ordenanza N° 1.097 sancionada por el Honorable Concejo Deliberante del Partido de Presidente Perón en fecha 22 de marzo de 2016;

Por ello:

La Señora Intendente Municipal en uso de sus facultades


DECRETA

ARTICULO 1°: Promúlgase la ORDENANZA N° 1.097.-

ARTICULO 2°: Tomen conocimiento las áreas que correspondan.-

ARTICULO 3°: Comuníquese, regístrese, dese a publicidad y archívese.-

Dec. N° 469.-

  
DR. ANDRÉS OSCAR TORRES  
SECRETARIO DE GOBIERNO  
MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE PERÓN



  
Carolina Mabel Biroulet  
INTENDENTE MUNICIPAL INTERINA  
MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE PERÓN



Municipalidad de Presidente Perón  
Provincia de Buenos Aires

**CONTRATO DE LOCACIÓN DE OBRA**

--- En Guernica, Partido de Presidente Perón, a los.... días del mes de ..... del año Dos Mil Dieciséis entre la Municipalidad de Presidente Perón representada por la Señora Intendente Municipal, Carina Mabel Biroulet, en adelante LA MUNICIPALIDAD y por la otra ..... titular del DNI. N° ..... Matrícula ..... con domicilio en calle ..... de la Ciudad de..... Provincia de Buenos Aires, en adelante EL PROFESIONAL se conviene en celebrar el presente Contrato de Locación de Obra conforme Decreto N° ....., el que se sujetará a las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** LA MUNICIPALIDAD contrata a EL/LA PROFESIONAL, en su carácter de ..... para la realización de tareas en .....

**SEGUNDA:** La duración de la contratación establecida en el presente es desde el día ..... hasta el día .....

**TERCERA:** El Presente Contrato se celebra por la prestación de un servicio de ..... Horas semanales y por un valor de PESOS..... (\$.....) mensuales, suma que podrá ser reajustada y que se abonará entre el día 1° y 10 de cada mes, posterior a la realización de las tareas.

**CUARTA:** LA MUNICIPALIDAD se reserva el derecho de dejar sin efecto el presente contrato sin expresión de causa y en cualquier tiempo cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin derecho a reclamo por indemnización alguna por parte de EL/LA PROFESIONAL.

**QUINTA:**EL/LA PROFESIONAL reconoce expresamente que solo tiene derecho a percibir la suma que fija la cláusula tercera del presente contrato de locación de obra, quedando específicamente notificada de no estar comprendida en ninguno de los beneficios que otorga el Estatuto para el Personal de las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires.

**SEXTA:** En caso de que EL/LA PROFESIONAL no pudiere cumplir con el presente por cualquier motivo imputable al mismo, queda al arbitrio de LA MUNICIPALIDAD el proceder a la rescisión o descuento proporcional en la remuneración -

**SÉPTIMA:** Las partes convienen en dejar expresamente a salvo la potestad de LA MUNICIPALIDAD para revocar el presente contrato en sede administrativa cuando a) se comprueba administrativamente la existencia de graves irregularidades que hubieran posibilitado la obtención indebida de ventajas; por parte del co-contratante; b) y/o la existencia de vicios conocidos por el co-contratante particular que afecten originariamente el contrato susceptible de acarrear nulidad; c) y/o que el contrato fue celebrado mediante prevaricato, cohecho, violencia o cualquier otra maquinación fraudulenta que diera lugar a la acción penal o que fuera objeto de condena penal -

**OCTAVA:** Con carácter previo al dictado del acto administrativo LA MUNICIPALIDAD requerirá el dictamen previo de la Asesoría Letrada y de la Contaduría Municipal - LA MUNICIPALIDAD no reconocerá en Sede Administrativa indemnizaciones por daños y perjuicios derivados de la revocación del Contrato por razones de ilegitimidad en las condiciones establecidas en la cláusula 7° del presente Contrato.-

**NOVENA:** Para todos los efectos del presente contrato, las partes constituyen domicilio en los lugares arriba indicados y se someten a la competencia de los Tribunales Ordinarios del Departamento Judicial de La Plata, renunciando a cualquier otro fuero que le pudiera corresponder.-----

-----De conformidad se firman cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha arriba indicados.-----

MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE PERÓN  
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
QUE HE TENIDO A LA VISTA  
Fecha: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Firma: \_\_\_\_\_

Dr. Andres Oscar Torres  
SECRETARIA DE GOBIERNO  
MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE PERÓN



*Municipalidad de Presidente Perón  
Provincia de Buenos Aires*

### **Fundamentos de la Ordenanza nº 1097**

**VISTO:**

*El importante crecimiento demográfico dado en el Partido de Presidente Perón, en los últimos años, y;*

**CONSIDERANDO:**

*Que debido al mencionado crecimiento, es menester contar con más y mejores servicios en materias tales como obra pública, salud y acción social;*

*Que esta Municipalidad carece de la cantidad necesaria de profesionales, técnicos y/o idóneos en sectores de su planta, que cubran los requerimientos de las diferentes áreas de la Comuna,*

*Que la Ordenanza 643 del Honorable Concejo Deliberante de Presidente Perón faculta al Departamento Ejecutivo a celebrar contratos de locación de obra con profesionales, técnicos y/o idóneos en los casos en que el Municipio no cuente con personal suficiente,*

*Que en el marco referido precedentemente, resulta necesario contratar al Arquitecto **Silvio CORONEL**, titular del DNI. Nº 22.174.611 para desarrollar tareas como coordinador General, responsable del proyecto y analista urbano, para el Programa de Gestión Territorial Municipal de Presidente Perón";*

*Que, teniendo en cuenta que dicho contrato es de carácter especial, resulta necesario y oportuno convalidarlo a través del Honorable Concejo Deliberante*

*Por lo expuesto:*

  
Dra. Patricia Mabel Girves  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA  
H. C. Deliberante de Presidente Perón

  
Blanca Haydee Ca.tero  
PRESIDENTE  
H. C. Deliberante de Presidente Perón