



**Honorable Concejo Deliberante  
de Presidente Perón**

**Fundamentos de Ordenanza N° 974**

**VISTO:**

La Ley Provincial N° 14.449, promulgada el 9 de enero de 2013, referida al Acceso Justo al Hábitat

**CONSIDERANDO:**

Que la Provincia de Buenos Aires mediante la sanción de dicha Ley, tiene como objetivos específicos:

- a) Promover la generación y facilitar la gestión de proyectos habitacionales, de urbanizaciones sociales y de procesos de regularización de barrios informales;
- b) Abordar y atender íntegramente la diversidad y complejidad de la demanda urbano habitacional.
- c) Generar nuevos recursos a través de instrumentos que permitan, al mismo tiempo, reducir las expectativas especulativas de valorización del suelo;

Que la adhesión a la Ley N° 14.449 resulta necesaria y será una herramienta útil a los efectos del manejo racional, ordenado y transparente para la promoción del derecho a la vivienda y a un hábitat digno y sustentable, conforme lo establece la Constitución de la Provincia de buenos Aires.

Por lo expuesto:

LEONARDO ADOLFO MUHAMMED  
SECRETARIO ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
PRESIDENTE PERÓN

GUSTAVO JAVIER DIAZ  
VICE PRESIDENTE 1°  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
PRESIDENTE PERÓN



**Honorable Concejo Deliberante  
de Presidente Perón**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE PRESIDENTE PERÓN, en uso de las atribuciones que le confiere la Ley Orgánica de las Municipalidades sanciona la**

**ORDENANZA N° 974**

**ARTÍCULO 1º:** Adhiérese la Municipalidad de Presidente Perón a la Ley Provincial N° 14.449.

**ARTÍCULO 2º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo.

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Presidente Perón, a los once días del mes de noviembre del año dos mil catorce.

**LEONARDO ADOLFO MUJICA**  
SECRETARIO ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
PRESIDENTE PERÓN



**GUSTAVO JAVIER DÍAZ**  
VICE PRESIDENTE 1º  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
PRESIDENTE PERÓN

Guernica, 11 de noviembre de 2014.-

VISTO:

La Ordenanza N° 974 sancionada por el Honorable Concejo Deliberante del Partido de Presidente Perón en fecha 11 de noviembre de 2014;

Por ello:

La Señora Intendente Municipal en uso de sus facultades

**DECRETA**

**ARTICULO 1º:** Promúlgase la ORDENANZA N° 974.-

**ARTICULO 2º:** Tomen conocimiento las áreas que correspondan.-

**ARTICULO 3º:** Comuníquese, registre, dese a publicidad y archívese.-

Dec. N° 1787.-

**Lic. Julio Oscar Quirós**  
SECRETARIO DE GOBIERNO  
MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE PERÓN



**Carina Mabel Biroulet**  
INTENDENTE MUNICIPAL INTERINA  
MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE PERÓN